



Kaupunkiympäristö
Alueidenkäyttö ja -valvonta
luvat@hel.fi

Korvaava päätös yleisellä alueella tehtävästä työstä

Päätöspäivämäärä: 20.1.2020
Tunnus: KP2000025-2

1/2

Päätöksen hakija

Juho Marjakuusi
Kauppalaantie 21 A 2, 00320 Helsinki

Yhteyshenkilö

Juho Marjakuusi
casa@taxus.fi, 040 537 7352

Työn suorittaja

PohjaPro
Ravikuja 13, 04220 Kerava

Vastuuhenkilö

Eemil Mäkelä
eemil.makela@pohjapro.fi, 040 9313 643

Liittyvät johtoselvitykset

JS2000007

Työn kohde

Oraihlajatie 17

Voimassaoloaika

14.1.2020- 14.5.2020

Päällystettävä väliaikaisesti viimeistään: 4.2.2020

Työn tarkoitus

vesi, viemäri, sadevesi, sähkö

Liikennejärjestelypäätös

Liikennejärjestelyt toteutetaan luvansaajan esittämien suunnitelmien mukaisesti.

Jalankululle on varattava vähintään 1,5m leveä esteetön väylä kaikissa työvaiheissa.

Työalue aidattava suoja-aidoin, joissa on heijastavia elementtejä.

Käytettävä tarvittaessa ajosiltoja.

Päätösehdot

Ajoradan katkaisusta on ilmoitettava pelastuslaitokselle tilannekeskus@hel.fi.

Yöllä tehtävästä työstä tulee aina tiedottaa lähialueen asukkaita sekä muita kiinteistöjä, joille saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä. Mikäli työssä käytetään erityisen häiritsevää melua aiheuttavia koneita ja laitteita, tulee naapuruston tiedottamisen lisäksi tehdä melu-ilmoitus Helsingin kaupungin ympäristöpalveluille (Kaupunkiympäristö/Palvelut ja luvat/Ympäristöpalvelut) viimeistään 30 päivää ennen toiminnan aloittamista.

KL4-5/KL6

Yleiset ehdot

- Päätöksenhakija on velvollinen noudattamaan liikennejärjestelypäätöksessä määriteltyjä ehtoja
- Alueen käyttö muuhun kuin haettuun tarkoitukseen, tai muussa laajuudessa, tai ehtojen vastaisesti, johtaa laiminlyöntimaksuun, tai päätöksen purkamiseen
- Päätöksenhakijan suorittamien liikennejärjestelyjen sisältäessä puutteita päätöksenantaja voi korjata puutteet päätöksenhakijan kustannuksella, mikäli niitä ei kehotuksista huolimatta korjata
- Päätöksenhakija vastaa kaupungille ja kolmannelle osapuolelle aiheutuneista vahingoista
- Käytetyt alueet on ennallistettava välittömästi tilapäisten liikennejärjestelyjen päätyttyä
- Päätöksenhakijan takuu alueen ennallistamisesta kestää 2 vuotta työn valmistumisesta

Työmaajärjestelyjä sekä kaivutöiden ja liikennejärjestelyjen suorittamista koskevat tekniset ohjeet ja määräykset on annettu tässä päätöksessä sekä ohjeessa "Yleisten alueiden käyttö, tilapäiset liikennejärjestelyt ja katutyöt" ja "Tilapäiset liikennejärjestelyt katu- ja yleisillä alueilla". Ohjeista lisätietoa Helsingin kaupungin nettisivuilla osoitteessa <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/katutyoluvat/>.

Kunnan antamien määräysten lainmukaisuuden ratkaiseminen osoitetaan rakennusvalvontapalveluihin. Muutoksenhaku kunnan antamiin päätöksiin osoitetaan kaupunkiympäristölautakunnalle, sähköposti helsinki.kirjaamo@hel.fi. Ennen varsinaisen valituksen tekemistä maksuvelvollisen tulee tehdä kirjallinen muistutus maksun perimisestä päättävälle kunnan viranomaiselle 14 päivän kuluessa maksulipun (lasku) saamisesta.

Arvio perittävistä maksuista

Ilmoituksen käsittely- ja työn valvontamaksu	1 kpl	à 210,00 €	210,00 €
Alueenkäyttömaksu, maksuluokka 3	22 pv	à 25,00 €	550,00 €
Oraihlajatie 17 (14.1.2020 - 4.2.2020), 20m²			
YHTEENSÄ			760,00 €

Maksut perustuvat Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaoston päätökseen 28.9.2018 § 176.

Toteutunut työaika vaikuttaa maksujen suuruuteen ja lopullinen laskutettava maksu määräytyy hyväksytysti vastaanotetun työn keston perusteella. Lasku lähetetään erikseen.



Kaupunkiympäristö
Alueidenkäyttö ja -valvonta
luvat@hel.fi

Korvaava päätös yleisellä alueella tehtävästä työstä

Päätöspäivämäärä: 20.1.2020

Tunnus: KP2000025-2

2/2

Laskutusosoite

Marjakuusi Anna-Mari
Kauppalantie 21 A 2, 00320 HELSINKI

Laskutusviite: Casa Taxus

Päätös

Tämä päätös on sähköisesti allekirjoitettu.
20.1.2020 kello 13.48, tiimipäällikkö, Airaksinen Elina

Päätös perustuu lakiin kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta § 14 b.

Liitteet

talonrakennus_liikennejärjestelyt.pdf
kartoitusohje.pdf
kaivutöiden_päällystysohje.pdf

Valvojan yhteystiedot

Nimi
Hällsten Kaj

Sähköposti
Kaj.Hallsten@hel.fi
Puhelin
09 310 38981

Lupakäsittelijän yhteystiedot

Nimi
Aflecht Aija

Sähköposti
aija.aflecht@hel.fi
Puhelin
09 310 38978